ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3562-0603/2022-2
Datum: 1. 12. 2022

AB-ARHITEKTNI BIRO d.o.o. Ljubljana
Levstikova ulica 3

1000 Ljubljana

ZADEVA: **Novogradnja enote C – DSO Črnomelj v k.o. 1535 Črnomelj - strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja**

Z vašo vlogo, ki smo jo prejeli 18. 11. 2022, ste zaprosili naslovni zavod za izdajo strokovnega mnenja k projektu prizidava Doma starejših občanov Črnomelj (enota C) v k.o. 1535 Črnomelj. Gradnja prizidka je predvidena na parc. št. 917/1, 917/4, 917/7, 917/9, 918/4, 918/2, 921/2, 921/6, vse v k.o. 1535 Črnomelj.
Investitor posega je Dom starejših občanov Črnomelj, Ulica 21. oktobra 19/c, 8340 Črnomelj. Pooblaščenec je AB-biro d.o.o., Levstikova 3, 1000 Ljubljana. Vlogi ste priložili IZP projektno dokumentacijo s št. projekta 916/22 (izdelal AB-biro d.o.o.).

Skladno s 43. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21) izdaja naslovni zavod strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega v okviru gradbenega dovoljenja.
Strokovno mnenje izdajamo na podlagi določil 117. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju ZON) skladno s 43. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP).
Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija posega nahaja izven območij naravnih vrednot ter varovanih območij in daljinskega vpliva nanje. Skladno z navedenim in ob upoštevanju 141. člena Gradbenega zakona ter 105. člena Zakona o ohranjanju narave menimo, da poseg *gradnja prizidka (enota C) DSO Črnomelj v k.o. 1535 Črnomelj,* **ni na območju z naravovarstvenimi statusi, zaradi katerih je skladno z določili navedenih predpisov treba pridobiti mnenje v okviru gradbenega dovoljenja**. S stališča varstva narave je poseg sprejemljiv.

Lep pozdrav!

Pripravil(a):
Nina Jankovič, univ. dipl. geog.
naravovarstvena svetovalka

Nina Jankovič

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana, Tobačna ul. 5, 6

Barbara Kink, univ. dipl. biol.
naravovarstvena svetnica
vodja OE Novo mesto

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3562-0603/2022 - 2
Podpisnik: BARBARA KINK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00F663424200000000725A5E2
Veljavnost: 27.01.2026
Datum in ura: 01.12.2022 15:13 Dokument je elektronsko podpisan.

Priloge:
Poslano:
- naslovniku
- arhivu